

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

DEVOLUTIVA DAS CONTRIBUIÇÕES PÚBLICAS
Agosto | 2017

ICPS
RECIFE

INSTITUTO DA CIDADE
PELÓPIDAS SILVEIRA



RECIFE
PREFEITURA DA CIDADE

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

Apresentação

**Retomada do debate
público sobre a
regulamentação
do EIV**

**Nivelamento da situação
da regulamentação do EIV
para os integrantes da
Câmara**

**Pactuação do processo de
continuidade do debate na
Câmara Técnica com vistas
ao Conselho.**

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

O que é?

O **EIV** é o documento que apresenta o conjunto de estudos e informações, para **subsídio ao licenciamento** de empreendimento de impacto, mediante **identificação e avaliação prévia dos impactos sobre a vizinhança**, visando sua inserção adequada na cidade, promovendo a **sustentabilidade** e a preservação dos **interesses gerais e coletivos**.

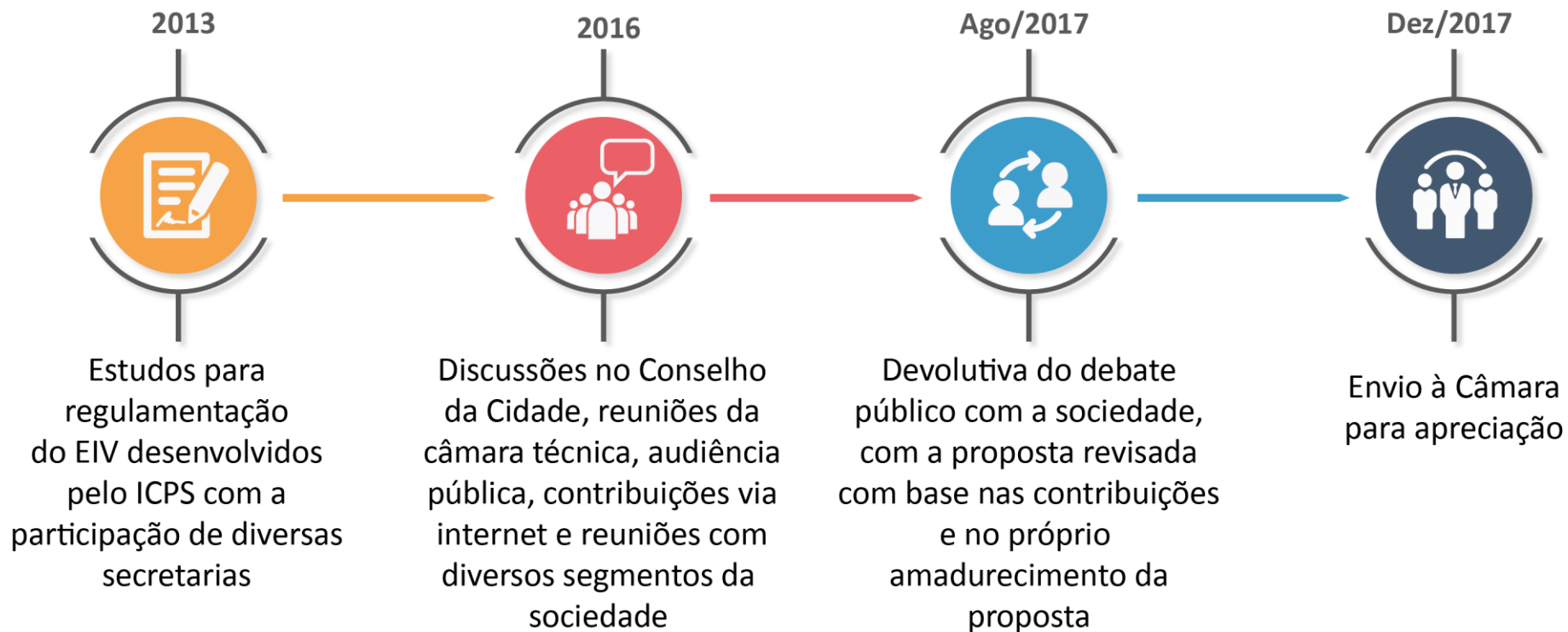


Instrumento Urbanístico previsto no **Estatuto da Cidade e Plano Diretor do Recife**.

Objeto de PROJETO DE LEI para regulamentar sua aplicação no Recife.

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

Linha do tempo



**Material
apresentado
em 2016**

Minuta de lei

Anexo (tabela de enquadramento em níveis de impacto)

Roteiro para elaboração (índice de conteúdo)

**Todo Material
está disponível
no site do
Conselho da
Cidade**

conteúdo auxiliar

Levantamento de Empreendimentos de Impacto aprovados no Recife

Síntese de aspectos sobre a regulamentação do EIV em outros municípios

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

motivos para pausa no debate público sobre o assunto

**Realização da Conferência da Cidade com
indicação da nova composição do Conselho**

Eleições municipais

Reestruturação administrativa do Executivo

**Retomada do funcionamento do Conselho e da
Câmara de Planejamento**

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

Continuidade do desenvolvimento da proposta

**Estruturação do ICPS
para implementação do
instrumento**

Coordenação / Elaboração da OPEI

Integrar o processo de análise do EIV

Estruturação do ICPS

Ampliação de sua base de dados sobre o território

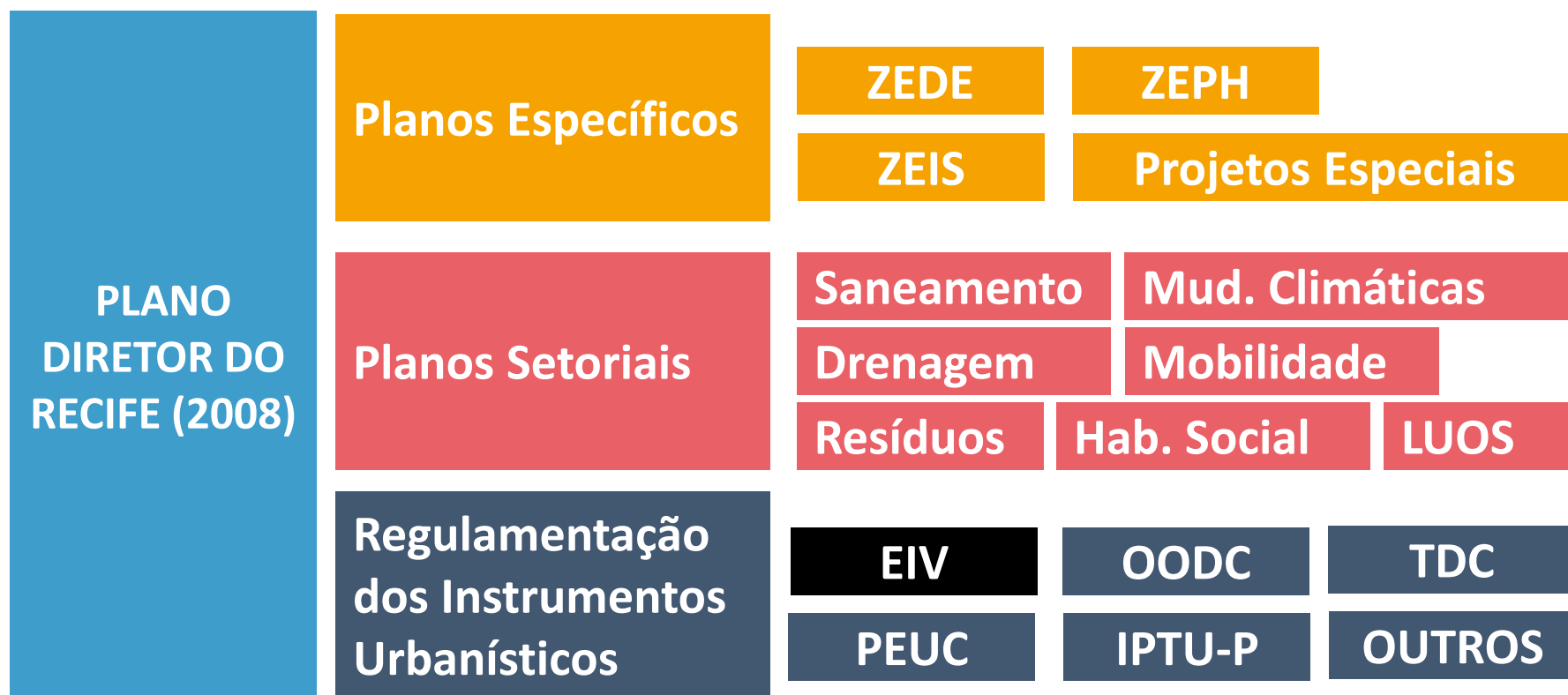
Diagnósticos dos planos setoriais

**Levantamento juntos as secretarias dos planos e projetos em desenvolvimento
(Leituras iniciais para a elaboração do POT – Plano de Ordenamento Territorial)**

**Desenvolvimento de planos específicos e da regulamentação de outros instrumentos
(Outorga e TDC, PEUC)**

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

Continuidade do desenvolvimento da proposta



As contribuições foram bem colocadas e realmente funcionaram no sentido de aprimorar a proposta

Não houve questionamento sobre a estrutura da minuta (capítulos e anexos)

Principal solicitação se deu quanto a compatibilização das análises do licenciamento ambiental e urbanístico

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

Estrutura da Minuta

CAPÍTULO I – Das Disposições Iniciais (Definições)

CAPÍTULO II – Da Orientação Prévia para Empreendimentos de Impacto (OPEI)

CAPÍTULO III – Do Conteúdo do EIV

CAPÍTULO IV – Do processo de análise do EIV

CAPÍTULO V – Da Realização de Audiências Públicas

CAPÍTULO VI – Da Definição das Medidas Mitigadoras, Compensatórias e Potencializadoras

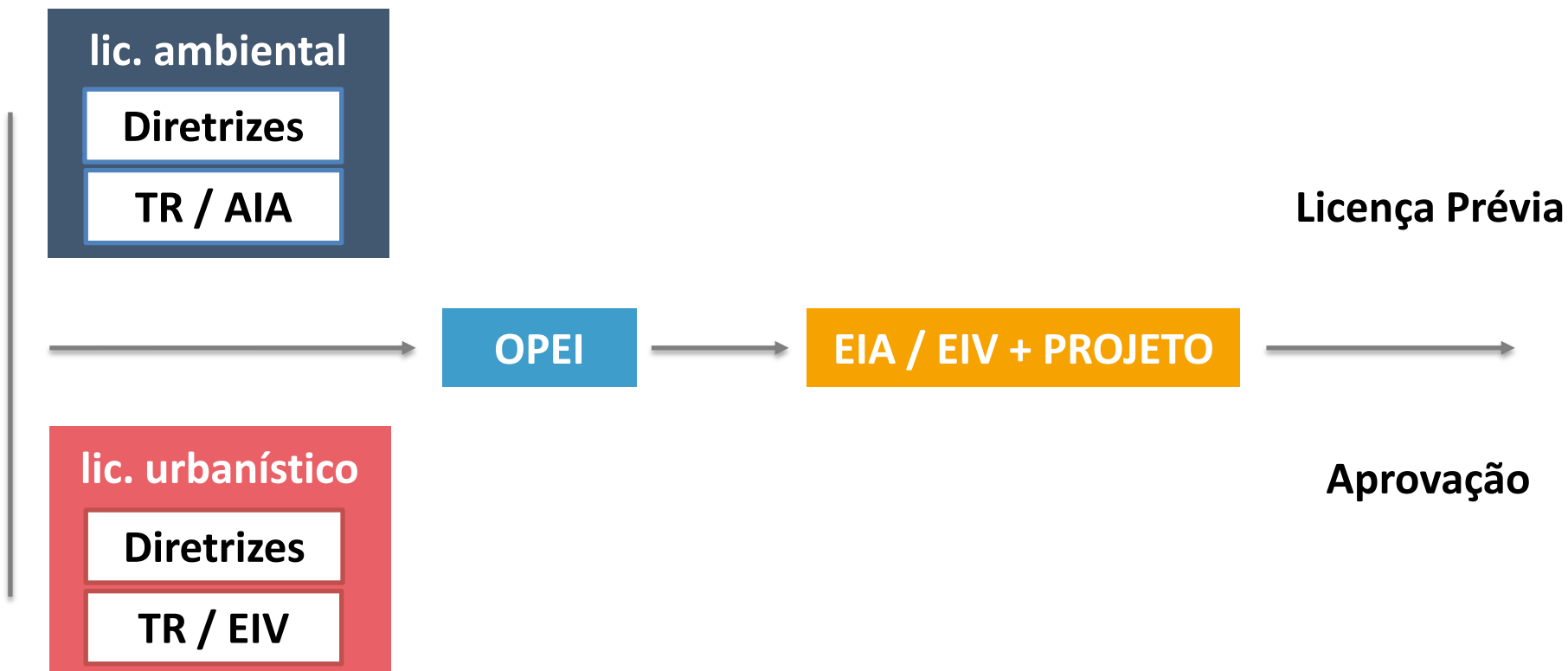
CAPÍTULO VII – Do Atestado de Viabilidade (AV) e do Termo de Compromisso (TC)

CAPÍTULO VIII – Das Disposições Finais e Transitórias

ANEXO – Tabela de enquadramento em níveis de impacto

Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança - EIV

OPEI – termo de referência unificado para elaboração do EIV



Forma do debate

abrir a possibilidade de considerações dos novos conselheiros

- . Contribuições apresentadas
- . Posição do Executivo
- . Defesa e contestação

Definição do relator do tema

Elaboração do relatório da Câmara para o Conselho [pontos para deliberação]

Compilação das contribuições públicas

- Por emitente (disponíveis no site do Conselho)
- Sobre a minuta, no artigo a que se refere (disponibilizada para os conselheiros)

Definição de prazo para conferência, correções e complementações ou solicitação de esclarecimentos por parte dos conselheiros.

Posicionamento da Prefeitura acerca do acatamento ou não das contribuições apresentadas e novas proposições decorrentes do amadurecimento da proposta

Debate na Câmara

GRATO!

ICPS

Fones: 99277.4404
icps@recife.pe.gov.br

ICPS
RECIFE

INSTITUTO DA CIDADE
PELÓPIDAS SILVEIRA



RECIFE
PREFEITURA DA CIDADE