



**CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE**  
**Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento**

**Local: Sala de Reunião da Secretaria de Saneamento (SESAN) – 11ª andar**

**Data: 10 de abril de 2019**

**Horário: 09h30 às 12h10**

**Pauta:**

- ✓ A temática do Saneamento na Revisão do Plano Diretor e no planejamento integrado;
- ✓ Informe sobre a atualização do PMSB;
- ✓ Encaminhamento do Relatório e da Minuta do PMDR para o Conselho;
- ✓ Planejamento das atividades da Câmara Técnica em 2019;
- ✓ Escolha da nova coordenação da Câmara Técnica.

**Participantes da reunião da Câmara Técnica:**

- ✓ Dos Conselheiros do poder público presentes: José Fernandes Júnior, Luciana Félix e Bárbara Barros.
- ✓ Dos Conselheiros de Entidades profissionais acadêmicas, de pesquisa e conselhos profissionais e ONGs: Sérgio Santos (ABES/PE).
- ✓ Dos Conselheiros representando o empresariado: Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE).
- ✓ Dos Conselheiros de Representantes do segmento de entidades sindicais de categorias profissionais ligadas ao desenvolvimento urbano, movimentos sociais e populares com atuação na temática urbana ou ambiental:
- ✓ Dos técnicos da PCR e convidados: Carlos Alberto Carneiro (Poder Público), Jane Toscano (Poder Público), Maria do Socorro (Poder Público), Karla Lopes (Poder Público), Ana Paula Silva (Poder Público), Deborah Falcão (Poder Público), Kleber Chagas (Poder Público), Daniela Guimarães (Poder Público), Pedro Oliveira (Poder Público), Antônio Valdo (Poder Público), Augusto Itapoã (Poder Público), Jurandir Liberal (Poder Público) e Eudelcy Vilas Boas (Poder Público).

**Resumo da reunião:**

- ✓ Após confirmação do quórum às 09h30, José Fernandes (Poder Público) abriu a reunião, dando boas-vindas aos presentes e apresentando a pauta do dia. Fez referência ao caráter especial desta reunião, realizada na SESAN, com a participação de vários convidados. Em seguida, solicitou uma rodada de apresentação dos presentes.

1  
Sérgio Santos

**CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE**  
**Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento**

- ✓ Posteriormente às apresentações, foi iniciado o debate sobre os pontos da pauta, começando com o informe sobre a atualização dos volumes do Plano Municipal de Saneamento Básico – PMSB. Os documentos foram apresentados na última reunião da CT Saneamento e já estão disponibilizados no portal do Conselho da Cidade na internet, na página da Câmara Técnica. Ficou definido que será dada ciência aos demais conselheiros acerca de sua publicação.
- ✓ Luciana Félix (Poder Público) ressaltou que de acordo com a Lei Municipal nº 18.208/2015, que trata da Política de Saneamento Básico, o Plano deve ser avaliado anualmente e revisado a cada 4 anos e que é importante que os conselheiros tomem conhecimento dos novos volumes e possam contribuir para seu aperfeiçoamento.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) passou ao ponto da pauta sobre o Plano Municipal de Drenagem e Manejo de Águas Pluviais - PMDR. Indagou se os conselheiros presentes ainda teriam alguma sugestão ou questão de esclarecimento quanto ao Plano, ou se já estavam de acordo quanto ao seu encaminhamento ao plenário do Concidade.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) opinou sobre a importância de levar o Plano de Drenagem para o Concidade e dar seguimento ao processo de regulamentação do mesmo ainda neste ano, pois o próximo, por ser ano eleitoral, pode trazer dificuldades para a tramitação do Plano, ainda que este possa ser aprovado por decreto, como prevê a Lei da Política de Saneamento.
- ✓ Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE) concordou que o Plano deve ser levado ao Concidade, mas destacou a importância das interfaces do Plano com a RMR sendo fundamental o diálogo com as cidades vizinhas.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) ressaltou que cada município detém o gerenciamento de seu território e que as bacias que abrangem mais de um município devem ser tratadas por meio de consórcios. Lembrou que nem sempre o trabalho se dá de forma integrada ou equilibrada entre os municípios, ocasionando problemas para o gerenciamento adequado dos recursos públicos.
- ✓ Kleber Chagas (Poder Público) ressaltou que concorda em parte sobre as questões levantadas pelos conselheiros. Contudo, observou que existem problemas que extrapolam as questões de obras. Lembrou que o trabalho social, sobre ocupações de áreas irregulares, é realizado pela SESAN, via trabalho técnico social.
- ✓ Deborah Falcão (Poder Público) destacou que o trabalho social acontece regularmente. Enfatizou que o acompanhamento é feito via cadastro único para o monitoramento e que foi repassado para a Caixa Econômica Federal, para a SEHAB e diversas Prefeituras para que haja um acompanhamento das populações que foram reassentadas.
- ✓ Ana Paula (Poder Público) ressaltou que na margem do rio Beberibe, onde ocorreram intervenções do Prometrópole, não houve novas ocupações.

**CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE**  
**Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento**

- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) fez referência aos alagamentos e comentou que os órgãos públicos devem atuar para evitar situações que agravem o problema.
- ✓ Sergio Santos (ABES) ressaltou a importância para que os órgãos que planejem intervir na cidade, procurem conhecer o Plano elaborado para Recife, de modo a considerar os estudos já existentes. Ponderou que o Plano deve prever a flexibilização de algumas proposições como, por exemplo, quanto às desapropriações, permitindo intervenções com menor custo.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) ressaltou que o Plano orienta a ação do Município, mas que isso não significa um engessamento, tanto para Recife, como para os municípios da Região Metropolitana.
- ✓ Sergio Santos (ABES) destacou importância da presença na CT Saneamento de uma representante da Secretaria de Meio Ambiente, responsável pelo o Plano de enfrentamento às mudanças climáticas e que os Planos referentes ao saneamento devem considerar esse aspecto.
- ✓ Bárbara Barros (Poder Público) destacou que os estudos realizados pelo Plano de Drenagem foram importantes para subsidiar a revisão do Plano Diretor e que no momento é urgente a sua regulamentação.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) falou que essa gestão já considera as orientações do Plano de Drenagem na implantação de novos empreendimentos e que a sua regulamentação irá contribuir com a adoção deste planejamento para as futuras gestões.
- ✓ Bárbara Barros (Poder Público) destacou a importância do Plano, e que sua existência traz demandas para elaboração de outros planos, como o de limpeza de canais, de mudanças climáticas, de modelagem de inundação, etc.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) ressaltou que as questões apontadas pelos conselheiros já estão contempladas em alguma medida e que no processo de implementação do Plano essas questões poderão ser aprofundadas. Consultou se os conselheiros concordam com o encaminhamento do relatório da CT Saneamento sobre o PMDR para o Conselho das Cidades, o que foi ratificado pelos membros.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) destacou sobre a importância do material ser apresentado ao Conselho juntamente com um prazo para efetuar alteração ao Plano.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) esclareceu que o procedimento é que após a apresentação do Relatório ao Conselho seja aberto um prazo abrir para contribuições dos conselheiros por um período mínimo de 15 dias, para em seguida, ser aprovado definitivamente pelo Conselho.

90

3  
Sergio Santos

**CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE**  
**Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento**

- ✓ José Fernandes (Poder Público) seguiu com o ponto de pauta seguinte: a escolha de um novo coordenador para a CT Saneamento. Explicou que essa proposta se deve para que se observe uma simetria com as outras câmaras, cujos representantes dos órgãos responsáveis pelas temáticas são os coordenadores das respectivas Câmaras. Outro aspecto é que estará assumindo novas responsabilidades no ICPS, que exigirão uma dedicação maior, porém, continuará acompanhando os trabalhos como membro da câmara. Em seguida, perguntou aos membros quem teria interesse em assumir a coordenação.
- ✓ Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE) ressaltou o êxito da coordenação de José Fernandes (Poder Público), que sempre estimula o debate.
- ✓ Luciana Félix (Poder Público) destacou que a experiência de uma pessoa da área de planejamento constitui um facilitador para os trabalhos da Câmara Técnica.
- ✓ Antônio Valdo (Poder Público) lembrou que os conselheiros devem avaliar o perfil necessário para conduzir os trabalhos da Câmara Técnica.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) uma vez que nenhum dos membros apresentou interesse, indicou o nome de seu suplente Fernando de Alcântara (Poder Público) como possível nome para novo coordenador, o que deverá ser definido na próxima reunião da CT.
- ✓ A discussão foi suspensa por um momento para a apresentação do Secretário Executivo de Saneamento, Jurandir Liberal, em seguida a reunião prosseguiu.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) colocou que finalizada a discussão sobre os Planos de Drenagem e de Saneamento, a CT deverá abordar outros temas além do acompanhamento da implantação dos referidos Planos. Sugeriu como temas a questão de resíduos sólidos e a questão dos impactos das mudanças climáticas.
- ✓ Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE) sugeriu a discussão da Lei do Telhado Verde e sobre o Selo Verde, podendo discutir também o IPTU Verde.
- ✓ Bárbara Barros (Poder Público) sugeriu que este tema seja abordado em reunião específica, juntamente com os técnicos da Secretaria de Meio Ambiente e Sustentabilidade que está desenvolvendo a proposta da certificação de edificações sustentáveis e a proposta do chamado IPTU verde.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) listou como temas para as próximas reuniões: 1) debate sobre resíduos sólidos, 2) índice de vulnerabilidade às mudanças climáticas, 3) telhado verde e reservatório de águas pluviais, certificação em sustentabilidade e IPTU verde.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) passou ao ponto da pauta sobre a temática do saneamento na revisão do Plano Diretor. Realizou uma apresentação sobre o conteúdo do Plano Diretor, com

63

4  
H  
Sergio Santos

**CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE**

**Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento**

destaque para os pontos que abordam a temática do saneamento, desde os princípios e diretrizes, passando pelo zoneamento, a política setorial de saneamento e o sistema de planejamento urbano participativo e gestão democrática. Apresentou as instâncias colegiadas que tratam do saneamento ambiental. Sobre os instrumentos urbanísticos, destacou aqueles que terão interface mais direta com o saneamento, como a outorga onerosa do direito de construir, em que um percentual mínimo de 70% dos recursos auferidos deverá ser investido em ZEIS, para urbanização e produção de habitação de interesse social.

- ✓ Sobre a questão dos instrumentos urbanísticos, o Secretário Executivo Jurandir Liberal, colocou que essa discussão deve ser aprofundada posteriormente, devendo sim, identificar os interesses da cidade, de modo a não prejudicá-la posteriormente.
- ✓ Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE) enfatizou que essa discussão deve ser aprofundada, mas que é preciso avaliar os recursos provenientes da outorga para as áreas de interesse social e se realmente ela atende aos objetivos de atendimento à demanda. Mas considerou que a discussão deverá ser aprofundada em outro momento.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) retomou a apresentação fazendo referência à etapa atual do debate, com o projeto de lei de revisão do Plano Diretor na câmara de vereadores e às etapas seguintes onde serão regulamentados alguns instrumentos urbanísticos previstos e revisadas a Lei de Uso e Ocupação do Solo e a Lei de Parcelamento do Solo.
- ✓ Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE) registrou que discorda da Prefeitura da Cidade do Recife já ter iniciado o debate sobre a regulamentação dos instrumentos urbanísticos antes da Lei do Plano Diretor ter sido aprovada na Câmara Municipal do Recife.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) esclareceu que o processo está sendo conduzido por um Grupo de Trabalho do Conselho da Cidade: o GT POT, formado por representantes de todos os segmentos da sociedade. Em seguida, foi aberto espaço para apresentação de informes pelos membros presentes.
- ✓ Bárbara Barros convidou os presentes para participar da reunião do Grupo Executivo de Sustentabilidade e Mudanças Climáticas - GECLIMA (23.04.19) e do Comitê de Sustentabilidade e Mudanças Climáticas do Recife - COMCLIMA (25.04.19).
- ✓ Kleber Chagas (Poder Público) expressou os agradecimentos da Secretaria de Saneamento em poder sediar a reunião da Câmara e realizar esse momento de discussão com todos os presentes.
- ✓ José Fernandes (Poder Público) agradeceu à Sesan e aos presentes dando por encerrada a reunião.

*W*

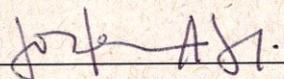
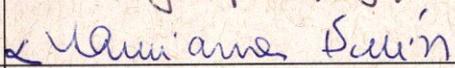
*5*  
*Sergio Santos*

CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE  
Ata da 13ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento

**Encaminhamentos:**

- ✓ Apresentação de informe sobre a atualização dos volumes do Plano Municipal de Saneamento Básico – PMSB ao plenário do Conselho da Cidade.
- ✓ Encaminhamento do Relatório da Câmara Técnica sobre o Plano Municipal de Drenagem e Manejo de Águas Pluviais – PMDR para deliberação pelo plenário do Conselho da Cidade.
- ✓ Próxima reunião da Câmara Técnica de Saneamento será realizada no dia 8 de maio de 2019, das 9h às 12h, na Sala de Reunião da Secretaria de Planejamento Urbano – 5ª andar.

**Conselheiros presentes que integram a Câmara Técnica:**

NOME/INSTITUIÇÃO	ASSINATURA
Bárbara Cesar Barros (Poder Público – Suplente)	
Elka Porciúncula (SINDUSCON/PE – Titular)	
José Fernandes Júnior (Poder Público – Titular)	
Luciana Félix (Poder Público – titular)	
Sérgio Santos (ABES/PE – Titular)	