



CONSELHO DA CIDADE DO RECIFE

Câmara Técnica de Planejamento, Controle Urbano e Meio Ambiente

27ª reunião - 12/05/2022

Reunião conjunta com Câmara Técnica de Habitação e Regularização Fundiária

PAUTA

- 1. Aprovação da ata da reunião anterior;**
- 2. Regulamentação dos Instrumentos Urbanísticos do Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória (PEUC), IPTU Progressivo no Tempo, e Desapropriação Mediante Pagamentos com Títulos da Dívida Pública:

 Apresentação da sistematização das contribuições públicas;**
- 3. Informes;**
- 4. Encaminhamentos.**

CRONOGRAMA

DISPONIBILIZAÇÃO DAS MINUTAS - CONVOCAÇÃO CT	18/3
REUNIÃO CT PLANEJAMENTO	24/3
DISPONIBILIZAÇÃO DAS MINUTAS - CONVOCAÇÃO AUDIÊNCIA	9/4
AUDIÊNCIA PÚBLICA	26/4
CONSULTA PÚBLICA (RECEBIMENTO DAS CONTRIBUIÇÕES)	9/4 - 9/5
REUNIÃO CT PLANEJAMENTO	12/5
REUNIÃO PLENÁRIA CONCIDADE	31/5 (previsão)

AUDIÊNCIA PÚBLICA



Museu da Cidade do Recife - 26/04/2022

33 participantes presenciais

+

**15 participantes online (zoom)
além das visualizações via youtube**

PROGRAMAÇÃO DA AUDIÊNCIA

14h - Abertura presencial e on-line (Início da transmissão on-line);

14h15 - Apresentação das propostas dos instrumentos urbanísticos: Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória (PEUC), IPTU Progressivo e Desapropriação com Títulos da Dívida Pública;

14h45 - Apresentação das considerações dos representantes dos segmentos componentes do Conselho da Cidade;

15h15 - Inscrição e falas dos demais participantes da audiência;

16h15 - Respostas e comentários dos representantes dos segmentos componentes do Conselho da Cidade;

17h - Encerramento.



Conselho da Cidade do Recife

[INÍCIO](#)[CONSELHO](#)[AGENDA](#)[LEGISLAÇÃO](#)[BIBLIOTECA](#)[GALERIA DE FOTOS](#)[Reuniões Ordinárias](#)[Reuniões Extraordinárias](#)[Câmaras Técnicas](#)[Grupos de Trabalho](#)[Reuniões Públicas](#)[Audiência Pública](#)[Conferências](#)

Audiência Pública - Apresentação da proposta de regulamentação dos instrumentos urbanísticos: PEUC, IPTU Progressivo e Desapropriação com Títulos da Dívida Pública.

A Prefeitura do Recife, por meio da Secretaria de Política Urbana e Licenciamento, realizou Audiência Pública para apresentação da proposta de regulamentação dos instrumentos urbanísticos: Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória (PEUC), IPTU Progressivo e Desapropriação com Títulos da Dívida Pública, no Museu da Cidade do Recife - Forte das Cinco Pontas (presencial) e através do ambiente virtual Zoom Meeting (on-line), dia 26 de abril de 2022, das 14h às 17h.

PROGRAMAÇÃO DA AUDIÊNCIA

YouTube BR

Pesquisar

FAZER LOGIN

Conselho da Cidade do Recife
92 inscritos

INSCREVER-SE

INÍCIO VÍDEOS PLAYLISTS CANAIS SOBRE

Envios ▶ REPRODZIR TODOS

2:02:45

1:48:56

2:36:56

2:37:31

Audiência Pública de Instrumentos Urbanísticos:...

15ª Reunião da Câmara Técnica de Saneamento do...

14ª Reunião Extraordinária do Conselho da Cidade do...

18ª Reunião Ordinária do Conselho da Cidade do...

Câmara Técnica de Planejamento, Controle Urban... e Meio Ambiente

73 visualizações • Transmitido há 2 semanas

26 visualizações • Transmitido há 3 meses

39 visualizações • Transmitido há 5 meses

65 visualizações • Transmitido há 5 meses

39 visualizações • Transmitido há 6 meses

FAZER LOGIN

O MELHOR DO YOUTUBE

Música

Esportes

CONSULTA PÚBLICA

O conteúdo das minutas de regulamentação que serão apresentadas na Audiência Pública encontra-se disponível no site do Conselho da Cidade do Recife (<https://conselhodacidade.recife.pe.gov.br/>)

As contribuições públicas às propostas dos referidos instrumentos urbanísticos poderão ser feitas pelo formulário eletrônico disponível no site do Conselho da Cidade do Recife, no período de 09 de abril a 09 de maio de 2022.

Para maiores informações, entrar em contato pelo WhatsApp do Conselho da Cidade: (81) 99323-5950, no horário das 9h às 17h.



AUDIÊNCIA PÚBLICA
Contribuições Aqui!

Formulário para contribuições à proposta
PEUC e IPTU Progressivo

REUNIÕES



Fórum do PREZEIS
06/05/2022



Comissão OAB e Cartórios
10/05/2022

SÍNTESE DAS CONTRIBUIÇÕES

49 CONTRIBUIÇÕES
RECEBIDAS:

- Contribuições incorporadas
- Contribuições incorporadas parcialmente
- Contribuições já contempladas na proposta.
- Contribuições não incorporadas por não observarem o Plano Diretor.
- Contribuições não incorporadas por discordância quanto a proposta
- Observações e Esclarecimentos.

MINUTAS E RELATÓRIO

- Leitura da minuta com as contribuições inseridas nos respectivos artigos.
 - Indicação dos pontos que passaram a ter nova redação.
 - eventual Indicação dos pontos de destaque para debate e deliberação pelo plenário do Conselho da Cidade.

- Fechamento e leitura do relatório para o Conselho da Cidade.

PLANO DIRETOR DO RECIFE

Lei Complementar 02/2021

Regulamentação dos Instrumentos Urbanísticos: PEUC, IPTU Progressivo, Desapropriação-Sanção



SECRETARIA DE POLÍTICA URBANA E LICENCIAMENTO

ICPS RECIFE
INSTITUTO DA CIDADE
PELÓPIDAS SILVEIRA

PAUTA

- Informes

PAUTA

- Encaminhamentos

OBRIGADO!

icps@recife.pe.gov.br



SECRETARIA DE POLÍTICA URBANA E LICENCIAMENTO

ICPS RECIFE
INSTITUTO DA CIDADE
PELÓPIDAS SILVEIRA